

Regler för medlemskap i bryggföreningen Sandemar 3:1

1. Ägande av bryggplats

Bryggplats får endast ägas av fastighetsägare som är medlem i Västra Vadvikens Samfällighetsförening (VVS).

2. Medlemsavgift

Bryggplatsinnehavare skall årligen betala den medlemsavgift som bestäms på årsstämman.

3. Överlåtelse av bryggplats

Överlåtelse av båtplats får endast ske till annan fastighetsägare och medlem i VVS eller till bryggföreningen om denna går med på detta. Riktmarke för överlåtelsepris skall vara marknadsvärdet.

4. Uthyrning av bryggplats

Bryggplats som inte används av ägaren bör hyras ut till annan fastighetsägare som är medlem i VVS. Bryggföreningens styrelse skall underrättas om att uthyrning sker. Styrelsen kan också hjälpa till att hitta medlemmar som vill hyra bryggplats.

5. Båtstorlek

Bryggan är dimensionerad för båtar av någorlunda normal storlek. Allt för stora båtar riskerar att göra att bryggans förtöjningar förflyttas eller rentav brister. Båtar vars displacement överstiger 7 ton får därför inte förtöjas vid bryggan utom möjligen för mycket kort tid (några timmar) och vid gott väder.

6. Förtöjning

Förtöjning av båt skall ske mellan bommar och enligt styrelsens anvisningar. All annan förtöjning än mellan två bommar, alternativt vid en bom och mot bryggan direkt får inte ske. Bojar utanför bryggan får ej förekomma.

7. Vård av bryggplats

Det åligger bryggplatsinnehavare att vårda sin plats samt inte förvara materiel på bryggan som försvårar framkomligheten på bryggan. Bryggplatsinnehavare skall också uppträda så inte olägenheter uppstår för andra båtägare eller så att skador uppstår på annans egendom eller på personer som uppehåller sig på bryggan.

8. Ersättningskyldighet vid skada

Bryggplatsinnehavare är ersättningskyldig för sådan skada som orsakas av oaktsamhet.

9. Underhåll

Bryggplatsinnehavare skall på styrelsens kallelse delta genom eget arbete efter bästa förmåga vid underhåll och reparation av bryggan.

10. Förverkan av bryggplats

Om bryggplatsinnehavare grovt åsidosätter ovanstående regler eller vid upprepade tillfällen är oaktsam när hen använder bryggan kan styrelsen besluta om uteslutning ur föreningen. Bryggföreningen övertar då bryggplatsen för försäljning enligt vad som stipuleras i pkt 3. Ersättning till den uteslutne medlemmen utgår då med försäljningspriset minus de kostnader som är förknippad med försäljningen och de eventuella skador som eventuellt uppkommit och föranlett uteslutningen.

Ovanstående regler har godkänts vid Bryggföreningens årsmöte 20160417